



Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad

IV Conferencia y Asamblea
Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad

AGENDA

[Bogotá, Colombia](#)

El catastro y el registro de la propiedad son dos funciones esenciales de la administración pública moderna del siglo XXI para una óptima administración del territorio. Ya sea con fines urbanos o rurales; de planeación o desarrollo; fiscales o de reformas, la incidencia del uso y aplicación del catastro y el registro de propiedad será tan útil y eficiente como estas dos funciones sean ensambladas para servir al Estado y a los ciudadanos.

En el caso de Colombia, país anfitrión de este IV encuentro interamericano, el catastro y el registro de la propiedad suplen una amplia agenda de administración del territorio que sirve como espejo de diferentes aspectos de la vida de los catastros y registros de América Latina y el Caribe.

La agenda de trabajo de esta IV Jornada Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad abarca un primer día de análisis focalizado en los avances y problemáticas de la administración de tierras en Colombia, facilitado por miembros de la Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad (*la Red*). La reflexión de la experiencia de Colombia está seguida por un día de conferencia interamericana donde se abordan los temas de frontera en la temática a nivel regional, y de interés de las autoridades nacionales de catastro y registro de las Américas. Esta IV jornada interamericana cierra con la Asamblea Anual de la Red, donde las autoridades de catastro y registro de los países toman decisiones acerca la agenda de trabajo de catastro y registro de la región en el 2019.

Esta jornada atiende los mandatos establecidos por los Estados Miembros de la Organización de los Estados Americanos (OEA) en el 2018 a través de su 48ª Asamblea General, en la Resolución de Fortalecimiento de la Democracia (AG/doc.5641/18): "Fortalecimiento del catastro y registro de la propiedad en las Américas."

Conozca más sobre las Conferencias Interamericanas del [2015](#), [2016](#), y [2017](#)

Domingo 2 de Diciembre

Arribos a Bogotá Colombia

20:00 Coctel de Bienvenida, Hotel Estelar La Fontana (por invitación)

Lunes 3 de Diciembre – Conferencia Colombia — Salón Estelar – Hotel Estelar La Fontana

8:00 – 9:00 Registro de Participantes

9:00 Acto Protocolar de Apertura (Palabras – fotografía)

Palabras de Bienvenida

OEA – [Mike Mora](#), Secretario Técnico de la Red Interamericana de Catastro y Registro - [Video](#)
Banco Mundial – [Jorge Muñoz](#), Gerente de Programa, Unidad Global y Espacial de Tierras. - [Video](#)
Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad – [Sylvia Amado](#), Directora Nacional de Catastro, Uruguay - [Video](#)

10:00 Receso

10:15 Presentación de la Agenda y metodología de trabajo

Margarita Arguello **Moderadora** - [Video](#)

10:30 Sesión 1 – Contexto de los Sistemas de Catastro y Registro en Colombia

Dra. Evamaría Uribe – Directora del Instituto Geográfico Agustín Codazzi – [IGAC1](#) [IGAC2](#) - [Video](#)

Dr. Rubén Silva Gómez – Superintendente de Notariado y Registro - [Video](#)

Dr. Juan Daniel Oviedo – Director del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas [DANE](#) - [Video](#)

11:10 Ronda de preguntas

Moderador: Margarita Arguello

11:30 Conversatorio

Algunas lecciones aprendidas de la experiencia colombiana - [Video](#)

[Experiencia del Piloto de Ovejas](#) - [Ana Carolina Alzate](#) - USAID - [Video](#)

[Experiencia de los Pilotos Base](#) - [Oscar Gil](#) - Departamento Nacional de Planeación DNP - [Video](#)

[Experiencia de Antioquia](#) - [David Dfáz](#) - Valor+ - Gobernación de Antioquia - [Video](#)

12:15 Ronda de preguntas

Moderador: Margarita Arguello

12:30 Almuerzo Libre

14:00 Sesión 2 – Aspectos tecnológicos

[Modelo LADM – COL](#) - [Golgi Álvarez](#) - Consultor SECO - [Video](#)

[La necesidad de innovación inclusiva](#) - [Mathilde Molendijk](#) Holanda - [Video](#)

15:00 Ronda de preguntas

Moderador: Margarita Arguello

15:15 Sesión 3 – Aspectos Sociales
[Aspectos étnicos](#) – Gabriel Tirado – DNP – [Video](#)
[Aspectos de género](#) – Eva María Rodríguez – Consultora – [Video](#)
[Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos](#) – Gonzalo Méndez Morales – Cámara de Comercio de Bogotá – [Video](#)

16:00 Ronda de preguntas
Modera: Margarita Arguello

16:15 – Receso

16:30 Conversatorio Final – [Video](#)

Presentadores: **Alejandra Duclás**– Panamá
Sylvia Amado – Uruguay
José Francisco Chevez – Nicaragua

17:15 Palabras de Cierre de la Jornada
Ivonne Moreno – Banco Mundial – Especialista Senior en Administración de Tierras– [Video](#)

17:30 – Cierre jornada

Martes 4 de Diciembre – Conferencia Interamericana — Salón Estelar

América Latina y el Caribe ha dado un paso importante en el 2018 aprobando por primera vez una resolución regional en materia de catastro y registro de la propiedad en el marco de la 48ª Asamblea General de la OEA. Este instrumento constituye un punto de inflexión importante, toda vez que, entre otros, insta a los Estados Miembros a profundizar esfuerzos en la reducción del sub-registro de propiedades y la actualización del catastro y registro. Los obstáculos para la eliminación de sub-registro son múltiples, sin embargo hay tres vertientes de esta problemática que es importante considerar: aspectos políticos, aspectos presupuestarios y de sostenibilidad, y aspectos tecnológicos.

Está IV Conferencia Interamericana busca así orientar los intercambios regionales en función de estas tres vertientes, con el fin de dialogar acerca de alternativas que permitan a las agencias nacionales de catastro y registro de la propiedad encontrar soluciones para superar el sub-registro y/o el mantenimiento y actualización del catastro y el registro.

Para este fin, la IV Jornada Interamericana aborda 4 ejes de intercambios: 1. Gobernanza de tierras en territorios indígenas 2. Resolución de conflictos de tierras; 3. Experiencias de contratación de sector privado en catastro y registro; y 4. Metodologías y tecnologías emergentes.

SESIÓN 4

9:00 Sesión 4 – Presentaciones: **Panorámica regional de catastro y registro**

Esta sesión busca establecer un punto de partida como marco de referencia a las discusiones que sostendrán en la IV Conferencia Interamericana de catastro y registro de la propiedad. Desde la inceptión de la resolución regional en catastro y registro, y el estado de situación regional con la Encuesta Regional Catastro y Registro del 2018, junto a los diferentes avances en gobernanza de tierras y otros aspectos, este panel se presenta desde la mirada de las organizaciones multilaterales que han venido acompañando por medio de la Red los avances regionales en la material.

Presentadores:

- **Mike Mora**, Secretario, Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad, [OEA](#) - [Video](#)
- **Jorge Muñoz**, Gerente de Programa, Unidad Global y Espacial de Tierras - [Banco Mundial](#) - [Video](#)

10:00 – Receso

SESIÓN 5

10:30 Panel: **Gobernanza de tierras en territorios indígenas**

Eliminar el sub-registro catastral o registral en los países pasa por atender las necesidades propias de aquellos territorios con características de administración de tierras diferenciadas, como son los territorios indígenas. En este panel se analizará este aspecto a la luz de avances conceptuales que la Red ha logrado a través de intercambios de experiencias regionales en la materia.

Presentadores:

- 1 **Alejandra Duclás**, Directora Nacional de Mensura Catastral, ANATI: [Gobernanza de la tierra en territorios indígenas](#) - [Video](#)
- 2 **Rolf Hackbart**, Oficina Regional para América Latina y el Caribe, FAO: procesos de consultas con comunidades indígenas - [Video](#)
- 3 **Wendy Carolina Morales Urbina**, Sub Procuradora General de la República: [Registro de títulos colectivos de territorios indígenas en Nicaragua](#) - [Video](#)

Modera: *Francisco Ruíz*, Director del Servicio Nacional de Catastro, Paraguay

SESIÓN 6

11:45 Panel: **Experiencias de contratación de sector privado en catastro y registro**

Hacer catastro y/o registro pasa por la contratación de empresas especializadas en diferentes componentes de estos procesos. Dependiendo de las legislaciones locales, las contrataciones se hacen con empresas nacionales o extranjeras, bajo pliegos de licitación. ¿Cómo han sido algunas de estas experiencias de contratación frente a los productos y resultados finales, y cómo se pueden identificar mejoras a los procesos de contratación entre sector privado y gobierno que redunden en mejores experiencias, mejores productos y mejores resultados?

Presentadores:

- 1 **Enrique Pantoja**, Banco Mundial – Consejero de Operaciones, [Banco Mundial 2](#) - [Video](#)
- 2 **Sylvia Amado**, Directora General, Dirección Nacional de Catastro, [Uruguay](#) - [Video](#)
- 3 **Juan Pablo Soliz**, Gerente y Director de Desarrollo de Productos, Thomson Reuters - [Video](#)

Modera: *Erasmu Muñoz*, Director General, Registro Público de Panamá (RPP)

13:00 – Almuerzo libre

SESIÓN 7

14:00 Panel: **Resolución de conflictos catastrales y registrales en la administración de tierras**

La regularización o titulación de propiedades suponen un proceso de identificación apropiada de los derechos sobre los bienes antes de proceder a su saneamiento. Ya sea en entornos urbanos o rurales, las discrepancias de atributos físicos y/o legales sobre los bienes generan conflictos a los que deben atender los catastros y registros, dependiendo

de los casos y competencias de jurisdicción. En esta sesión se discutirá acerca de experiencias de catastros y registros en materia de resolución de conflictos en la región.

Presentadores:

- 1 **Margarita Aranda**, Vocal del Decanato Autonómico, Colegio de Registradores de España: [Incidencia de la Coordinación Registro y Catastro en España en la resolución de conflictos tras la ley 13/2015](#) - [Video](#)
- 2 **Desireé Sáenz Paniagua**, Registro Nacional, Costa Rica: [Saneamiento para la resolución de conflictos](#) - [Video](#)
- 3 **David Figueroa**, Presidente de la Comisión de Asuntos Americanos, [Unión Internacional de Notariado, UNIL](#) - [Video](#)

Modera: *Miguel Angel Luverá*, Presidente del Consejo Federal de Registros de la Propiedad, Argentina

15:15 – Receso

SESIÓN 8

15:30 Panel: **Tecnologías emergentes y su aplicación al catastro y registro**

Las tecnologías emergentes como blockchain prometen nuevos escenarios para la implementación del catastro y registro de propiedad. Asimismo, las tecnologías inducen a hacer más eficiente y transparente la gestión catastral y registral. ¿Cómo aprovechar estas tecnologías emergentes y cómo poder implementarlas?, son aspectos que esta sesión busca analizar.

Presentadores:

- 1 **Amalia Velazco**, Coordinadora de Relaciones Internacionales, Dirección General del Catastro de España: [Depuración de cartografía catastral para procesos de coordinación catastro y registro](#). - [Video](#)
- 2 **Camilo Pardo**, [Uso de información catastral y registral](#), Consultor Banco Mundial - [Video](#)
- 3 **William Perez**, [Simplificando tecnologías y metodologías](#), Gerente, Trimble Inc. - [Video](#)

Modera: *María Alicia Muñoz Musre*, Subdirectora, Subdirección de Avaluaciones, Servicio de Impuestos Internos, Chile

16:45 Panel: **Conclusiones**- [Video](#)

En esta sesión se presentarán las conclusiones más significativas de las diferentes sesiones de la IV jornada interamericana; en particular, aquellas que sugieran puntos de acción regional para atención de la Red.

Presentadores:

- Moderadores de las sesiones

Modera: *Mike Mora*, Secretario, Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad, OEA

17:15 **Palabras de Cierre** - [Video](#)

Presidencia de la Red, **Sylvia Amado**
Banco Mundial, **Enrique Pantoja**
OEA, **Mike Mora**

5 de Diciembre – Asamblea Anual de la Red — Salón Estelar

9:30 **Palabras de Apertura:** Palabras de bienvenida e Instalación de la Asamblea

10:00 Reporte de actividades 2018

10:30 – Receso

10:45 Diálogo:

- Cómo avanza la región: ecosistema extendido de catastro y registro de la Propiedad
- Definiendo el plan de trabajo del 2019
- Presentación de conclusiones

12:45 Foto de Asamblea

13:00 Almuerzo

14:30 Gestión

- Elección de nuevas autoridades de la Red
- Sede 2019
- Votación de otros asuntos generales

15:15 Entrega de certificados a delegados

15:30 Palabras de cierre

Resolución [Fortalecimiento de la Democracia](#), 48ª Asamblea General, OEA, Junio del 2018

iii. **Fortalecimiento del catastro y registro de la propiedad en las Américas**

DESTACANDO la importancia del catastro y el registro de la propiedad como gestiones básicas de la administración pública y fuentes de información para una administración del territorio rural y urbano más eficiente y transparente; y de salvaguardar los derechos sociales y económicos; así como de fortalecer la gobernabilidad democrática y el Estado de Derecho; y promover el desarrollo socioeconómico de la región;

RESALTANDO el compromiso de los Estados Miembros que participan en la Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad (RICRP), principal foro de cooperación hemisférico en la materia, con el fortalecimiento del ecosistema regional de catastro y registro de la propiedad, y con el intercambio de experiencias y buenas prácticas entre las agencias nacionales de catastro y registro de la propiedad, así como con el diálogo y toma de decisiones sobre la agenda regional en esta temática; y

AGRADECIENDO a los gobiernos de Colombia, Panamá y Uruguay, por su hospitalidad y liderazgo como anfitriones y Presidentes de las Conferencias Anuales durante los años 2015, 2016 y 2017, respectivamente y, de la misma manera, expresando satisfacción por el ofrecimiento de la Argentina como sede de la IV Conferencia y Asamblea de la RICRP, que se llevará a cabo en el mes de noviembre de 2018,

RESUELVE:

1. Encomendar a la Secretaría General, a través del Departamento para la Gestión Pública Efectiva, que continúe apoyando los esfuerzos de los Estados Miembros con el fortalecimiento de su gestión catastral y de registro de la propiedad, así como en el intercambio de experiencias y buenas prácticas que promuevan la agenda regional en esta materia.
2. Invitar a los Estados Miembros a continuar su apoyo a la RICRP y mantener su participación activa en sus actividades; así como a profundizar esfuerzos en la reducción del subregistro de propiedades y la actualización del catastro y registro.

Contacto o consultas sobre este documento: Mike Mora, DGPE/OEA mmora@oas.org

ORGANIZAN



OEA Más derechos
para más gente



GRUPO BANCO MUNDIAL