



Distr.
PÚBLICA

10 de diciembre de 2015
ORIGINAL: ESPAÑOL

Asamblea Anual de la Red Interamericana de
Catastro y Registro de la Propiedad, RICRP

Santafé de Bogotá, 2 a 3 de diciembre de 2015

ACTA

I CONFERENCIA Y REUNIÓN DE LA RED INTERAMERICANA DE CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD

I. ANTECEDENTES

Ante la solicitud de países de las Américas en el 2014 para generar un espacio de intercambio entre autoridades nacionales sobre políticas y experiencias en materia de catastro y registro de la propiedad, el Departamento para la Gestión Pública Efectiva de la OEA, desarrolló una propuesta de iniciativa interamericana de catastro y registro de la propiedad. Esta propuesta basa su trabajo en la generación de una red de autoridades nacionales o entes rectores de catastro y registro de los Estados Miembros de la OEA. A partir de iniciativa, se convocó en Diciembre 9 del 2014 a un grupo de países y colaboradores e interesados para dialogar acerca de este fin.

El diálogo concluyó con el beneplácito de los países para generar este espacio, junto al expreso apoyo a esta propuesta, del Banco Mundial y la FAO. El beneplácito de los países se vio reflejado en el ofrecimiento del Gobierno de Colombia a través del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para acoger la primera reunión de la iniciativa, así como su liderazgo para trabajar hacia la generación de la Red.

La instancia de trabajo ofrecida por Colombia para estos efectos tuvo lugar los días 2 y 3 de Diciembre en la Ciudad de Bogotá, bajo el auspicio del IGAC y la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) de Colombia, y estuvo compuesta de 2 tipos de reunión:

II. CONFERENCIA INTERAMERICANA DE CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD

La conferencia tuvo lugar el día miércoles 2 de diciembre del 2015 y reunió a un público de más de 250 personas, entre representantes de las delegaciones de los países asistentes, organismos internacionales de apoyo y servidores públicos del gobierno de Colombia. El espacio de conferencia sirvió como instancia

de intercambio sobre el estado del arte del catastro y registro en las Américas. La conferencia trató las siguientes temáticas:

- Relevancia del catastro y el registro en el contexto actual.
- Contexto global de los sistemas de administración y gestión de tierras, y su contribución a la paz, el estado de derecho y los objetivos de desarrollo sostenible.
- Aporte del catastro y el registro a los procesos de regularización de la propiedad inmueble.
- Utilidad del catastro y el registro a los procesos de descentralización: Casos, programas de apoyo a gobiernos descentralizados.
- Armonización de catastro y registro: Por qué y para qué; necesidad de integración y escenarios.

La conferencia fue presidida en mesa por las siguientes autoridades:

- Juan Antonio Nieto Escalante, Director General, Instituto Geográfico Agustín Codazzi, IGAC
- Manuel Fernando Castro, Subdirector General Territorial y de Inversión Pública, STIP, Departamento Nacional de Planeación, DNP
- Iván Felipe León, Representante Asistente, Oficina Nacional de Programas, FAO
- Jorge Muñoz, Gerente de la Unidad Global de Tierras y Análisis Geoespacial, Banco Mundial
- Ricardo Domínguez, Representante, Oficina Nacional de la OEA en Uruguay
- Jorge Enrique Vélez, Superintendente, Superintendencia de Notariado y Registro, SNR

Página web: <http://reunionredcatastroregistro.igac.gov.co>

Imágenes: <https://www.flickr.com/photos/catastro-oea/albums/72157662001533991>

Hashtag: [#confcatcol](#)

III. I REUNIÓN DE LA RED INTERAMERICANA DE CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Esta reunión, cerrada por su carácter de Asamblea de las autoridades nacionales para la discusión de asuntos de interés de fortalecimiento de la agenda regional de catastro y registro, reunió a 18 países y tuvo como propósito dialogar acerca de los diferentes elementos necesarios para constituir la Red Interamericana de Catastro y Registro, así como para acopiar insumos de los países acerca de sus necesidades y desafíos para el fortalecimiento del catastro y registro. Estos insumos serán elemento indispensable para la construcción de un plan de trabajo de la Red, que le permita definir prioridades en el fortalecimiento de la agenda interamericana de catastro y registro de la propiedad, así como las propias de la gestión catastral y registral en los países.

Países participantes y delegados* (*ver listado al final del documento*)

Agenda:

- Sesión de presentación de la iniciativa y diálogo: Por qué la red? objeto, beneficios, e impacto. El espacio interamericano de catastro y registro que queremos; necesidades, Obstáculos, Desafíos.
- Situación del catastro y el registro de cada país frente la creación de la Red: en qué se encuentra cada país? cómo se ve en la iniciativa? y qué se esperaría de la Red?
- Discusión sobre la formalización de la Red y elección de autoridades:
 - Estatutos
 - Elección de Autoridades 2015-2016
 - Sostenibilidad de la Red
 - Definición de grupos de trabajo y otros asuntos
- Clausura

- Hacia dónde vamos (por Autoridad electa de la Red)
- Mensajes institucionales (Colombia, FAO, Banco Mundial, OEA)

La Sesión Cerrada y la Asamblea estuvieron moderadas por la OEA, representada por el Sr. Mike Mora del Departamento para la Gestión Pública Efectiva.

Reporte y Conclusiones

Generales

- Se reiteró la importancia de fortalecer catastro y registro de la propiedad, cómo funciones esenciales del Estado para su sustentabilidad, el desarrollo económico y social, el bienestar ciudadano y una mejor calidad de la democracia.
- Se manifestó uniformemente entre las delegaciones, la importancia de la generación de una instancia de trabajo como la propuesta en la Red, y que esta coadyuve a los esfuerzos de fortalecimiento técnico y político de la gestión catastral y de registro de propiedad en los países; así como los propios de la región.
- Se levantó moción para generar un documento declarativo de la reunión (Comunicado de Bogotá) que diera fe de la relevancia del catastro y registro de la propiedad para la agenda regional y en áreas temáticas específicas y que a su vez haga alusión a la adopción de los acuerdos o resultados de la Asamblea, instando a la OEA, Banco Mundial y FAO a mantener su apoyo a la iniciativa.
- Se tomó nota de la importancia de procurar trabajar hacia un balance de género y promover una mayor participación de mujeres en la Red y en catastro y registro de la propiedad en general en la región.
- Se reconoció la importancia de tender y estrechar lazos entre todas otras instancias de intercambio existentes en materia de catastro y registró en la región, en función de alinear esfuerzos para los países y fortalecer la agenda regional de catastro y registro; procurando con esto un impacto mayor y aceleración en el avance de estas dos áreas de la administración pública.
- Se hizo evidente la relevancia de poder sumar para la II Asamblea a los Estados Miembros de la OEA que no estuvieron presentes en la primera reunión, así como la importancia de que se hagan los esfuerzos necesarios en los países y en la Red para procurar la participación dual de las agencias nacionales de catastro como las de registro de la propiedad como delegación de país ante la Red.
- Los países manifestaron oportunamente la relevancia de que sean los propios países quienes tomen el liderazgo de los trabajos de la Red y hagan suyo el propósito de fortalecer la agenda interamericana de catastro y registro de la propiedad.

Estatutos

- Dado que las constricciones de tiempo de la sesión cerrada para abordar en detalle la aprobación de los Estatutos de la Red, se decidió aplazar la aprobación de estatutos vía reunión extraordinaria por medios electrónicos. Se solicitó a las delegaciones enviar observaciones en el transcurso de una semana a partir del jueves 3 de diciembre.
 - Observaciones recibidas:
 - Ecuador
 - Perú
 - IPGH

Sede 2016

- Panamá hizo uso de la palabra para manifestar su interés en ser sede de la II Asamblea de la Red, en el 2016. El ofrecimiento fue aceptado por unanimidad por parte de las delegaciones presentes.

Elección de autoridades de la Red

- Presidente:
 - o Perú nominó a Colombia como candidato a Presidente de la Red. Los países presentes aprobaron por unanimidad la nominación de Colombia como Presidente de la Red para el periodo 2016.

- Comité Ejecutivo:
 - o Por Sub-Región Norteamérica: México, INEGI.
 - o Por Sub-Región Centroamérica: Panamá, ANATI (Nominado por Guatemala)
 - o Por Sub-Región Caribe: San Cristobal y Nieves, Registro de Tierras (Nominado por Jamaica)
 - o Por Sub-Región Andina: Perú, SUNARP (Nominado por Colombia)
 - o Por Sub-Región Mercosur: Uruguay, Dirección General del Catastro (Nominado por Brasil)

Imagen de las Autoridades del Comité Ejecutivo de la RICRP: <https://www.flickr.com/photos/catastro-oea/23534477891/in/album-72157662001533991/>

Próximos pasos

- Circular la versión revisada de los Estatutos y citar a una reunión virtual para aprobación.
- Circular la versión borrador del “Comunicado de Bogotá” para aprobación.
- Reportar en las instancias de la OEA sobre la Asamblea y sus resultados.
- Sostener la primera reunión del comité ejecutivo de la Red, (virtual, a no ser se estime viable presencial).
- Trabajar hacia el desarrollo del documento de plan de trabajo 2016 de la Red.
- Ejecutar sobre los acuerdos que se desprendan del plan de trabajo 2016 de la Red.
- Generar grupos de trabajo especializados basados en el plan de trabajo.

Otros asuntos

La I Conferencia y Reunión Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad contó con apoyo financiero por parte de instancias del sector privado, como lo fueron, ESRI, Thomson Reuters, y Trimble Navigation, a quienes se les reconoce su participación en esta iniciativa.

Finalmente, se reitera el agradecimiento al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) por su liderazgo y coordinación para la realización de la Primera Conferencia y Reunión de la Red Interamericana de Catastro y Registro de la Propiedad (RICRP) junto al aporte y acompañamiento de la Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) de Colombia. Agradecimientos igualmente al aporte de la OEA por el impulso a la iniciativa y en su rol de Secretaría Técnica de la Red, y al Banco Mundial y a la FAO por el apoyo institucional prestado. Agradecimiento a los representantes de las delegaciones de los países de las Américas que atendieron y por medio de ellos a las instituciones que representan; así como a la Universidad de Jaen de España y a todo el público que acompañó esta jornada.

IV. PAISES Y DELEGADOS

	Pais	Nombre	Institucion
1	Brasil	Richard Martins Torsiano	Diretoria de Ordenamento da Estrutura Fundiária - Instituto Nacional de Colonización y Reforma Agraria - INCRA
2	Chile	Álvaro Medina Aravena	Division del Catastro Nacional de los Bienes del Estado
3	Colombia	Dr. Juan Antonio Nieto Escalante	Instituto Geografico Agustín Codazzi
4	Costa Rica	Lic. Rolando José Hidalgo Jiménez	Subdireccion Catastral
5	Ecuador	Antonio Bermeo	Sistema Nacional de Informacion y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica SIGTIERRAS
6	El Salvador	Maria Silvia guillen	Centro Nacional de Registros (CNR)
7	Guatemala	Ing. José Manuel Alvarez Girón	Registro de la Información Catastral - RIC
8	Honduras	Abog. José Noé Cortés	Instituto de la Propiedad - IP
9	México	Claudio Martinez Topete	Vicepresidencia de Informacion Geográfica y de Medio Ambiente, Junta de Gobierno y Presidencia - INEGI
10	Nicaragua	Carlos Andres Sanchez Lopez	Procuraduria General de la República
11	Panamá	Licdo. Carlos E.González	Autoridad Nacional de Tierras (ANATI)
12	Perú	Dr. Mario Solari Zerpa	Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP)
13	Uruguay	Ec. Sylvia Amado	Dirección Nacional de Catastro
14	Venezuela	Luis Humberto Chirinos	Gerencia General de Catastro/Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar

CARIBE

15	Antigua y Barbuda	Andrew Javid Nurse	Lands and Surveys Division
16	Jamaica	Travor Livingstone Shaw	National Land Agency
17	St. Kitts and Nevis	Janine Harris	Office of the Registrar - Title: Registrar of Lands

Delegaciones

	Perú	Ing. Jeny Malca Murga	COFOPRI
	Panama	Eduardo Arturo Candanedo Casis	ANATI
	Panama	Lic. Emilio Royo	ANATI
	Guatemala	Claudia Lavinia Figueroa Perdomo	RGP
	El Salvador	Licda. Sonia Ivett Sanchez	CNR
18	Paraguay	Ana Manuela	Colegio de Escribanos

ORGANIZACIONES

OEA/Representante	Ricardo Dominguez	Uruguay
OEA/IPGH	Rodrigo Barriga	Mexico
OEA/DGPE	Mike Mora	Washington DC
Banco Mundial	Jorge Muñoz	Washington DC
Banco Mundial	Enrique Pantoja	Washington DC
Banco Mundial	Stamatis Kotouzas	Washington DC
FAO	Javier Molina	Roma, Italia

INTERNACIONALES

España	Manuel Alcazar	Universidad de Jaen
USA	Brent Jones	ESRI
Mexico	Miguel Mendoza	Thomson Reuters
Bolivia	Juan Pablo Soliz	Thomson Reuters
USA	William Perez	Trimble Navigation
Canada	Stephanie Michaud	Trimble Navigation