

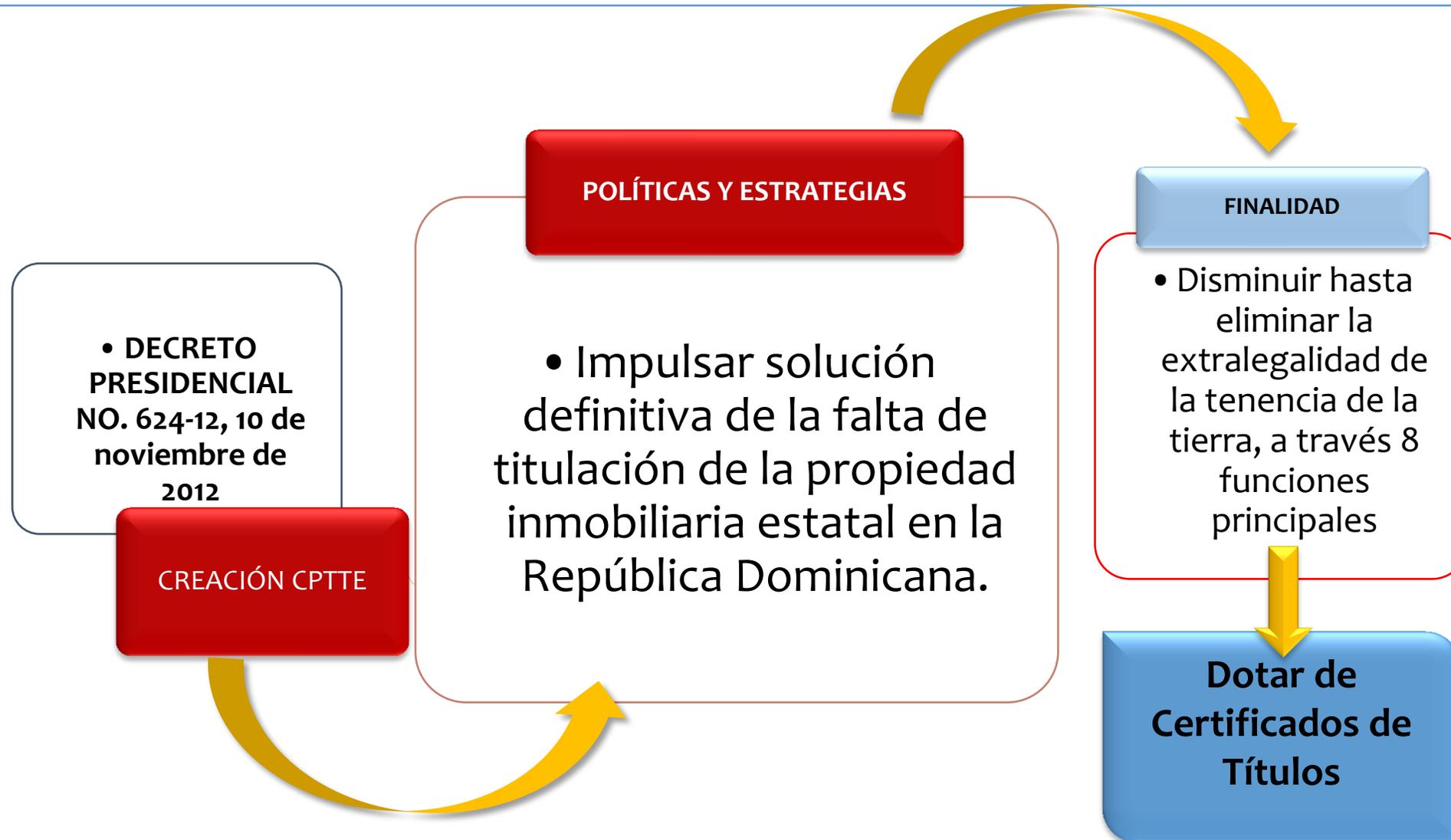


COMISIÓN PERMANENTE  
DE TITULACIÓN DE  
TERRENOS DEL ESTADO

Conversatorio – Seminario sobre Titulación

Red Interamericana de Catastro y Registro de la  
Propiedad

Marzo 2018



## ***Integrantes de la CPTTE***

- Ministro de la Presidencia, quien la preside.
- Ministro de Agricultura.

Directores Generales de:

Banco Agrícola de la República Dominicana.  
Dirección General de Bienes Nacionales.  
Catastro Nacional.  
Consejo Estatal del Azúcar.  
Instituto Nacional de la Vivienda.

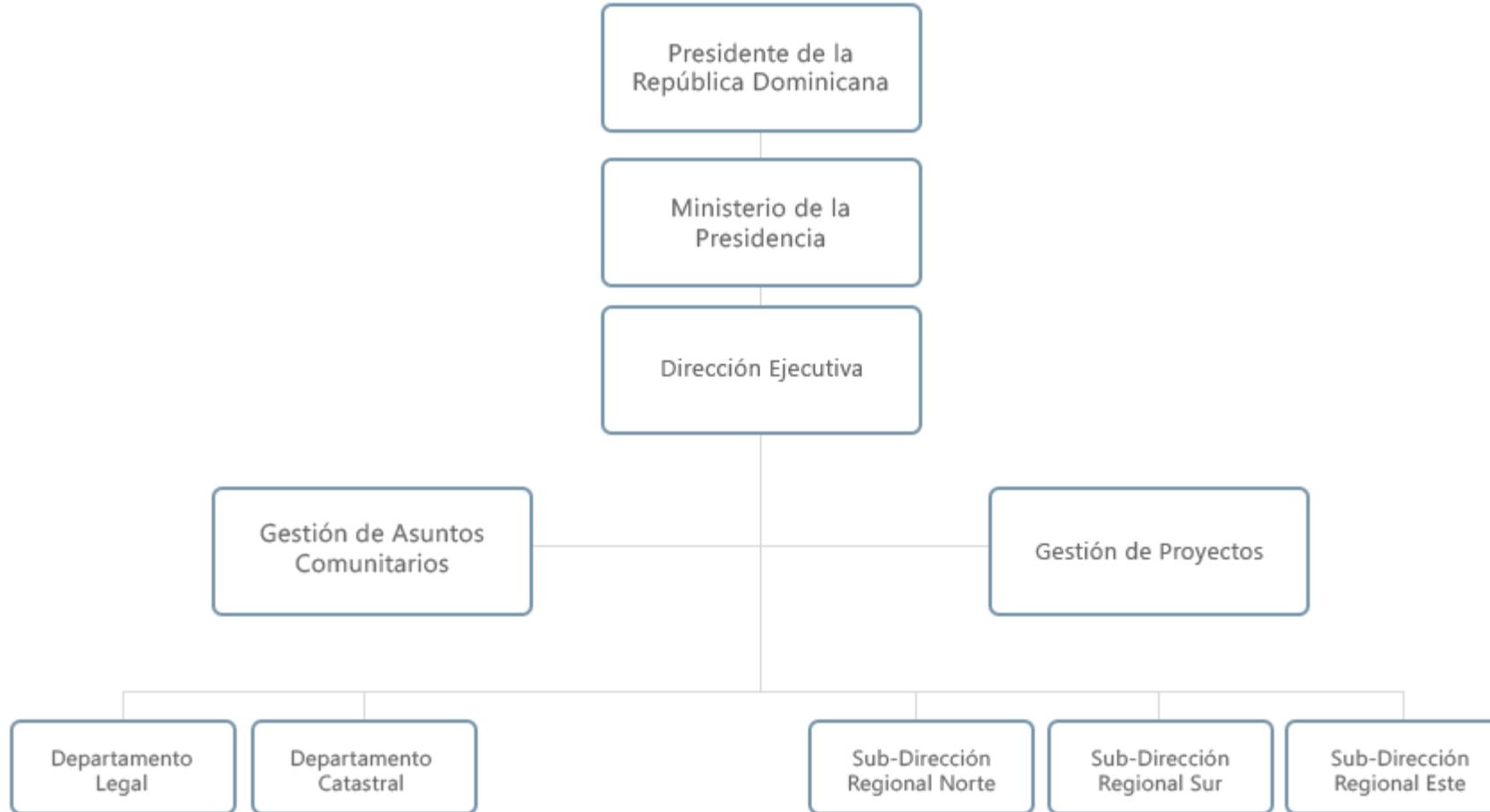
- Representante de la Junta Agro-empresarial Dominicana.
- Director Ejecutivo.

## *Funciones de la CPTTE*

1. Plan integral para titulación masiva de inmuebles estatales.
2. Coordinar con el Poder Judicial fortalecimiento de la capacidad operativa/gestión de la Jurisdicción Inmobiliaria.
  - **Ventanilla Única en la JI, para conocer expedientes del Plan Nacional de Titulación**
3. Velar por la actualización del Catastro de Inmuebles del Estado.
4. Formular políticas y estrategias para guiar el accionar de instituciones del Estado.

## ***Funciones de la CPTTE***

5. Presentar propuestas de modificación normativa facilitando los procedimientos de titulación.
6. Propiciar la consultas públicas con sectores involucrados en los procedimientos de titulación.
7. Divulgar a la población general la importancia registro de la propiedad.
8. Coordinar cooperación internacional en lo relativo a procesos de titulación masiva de inmuebles.

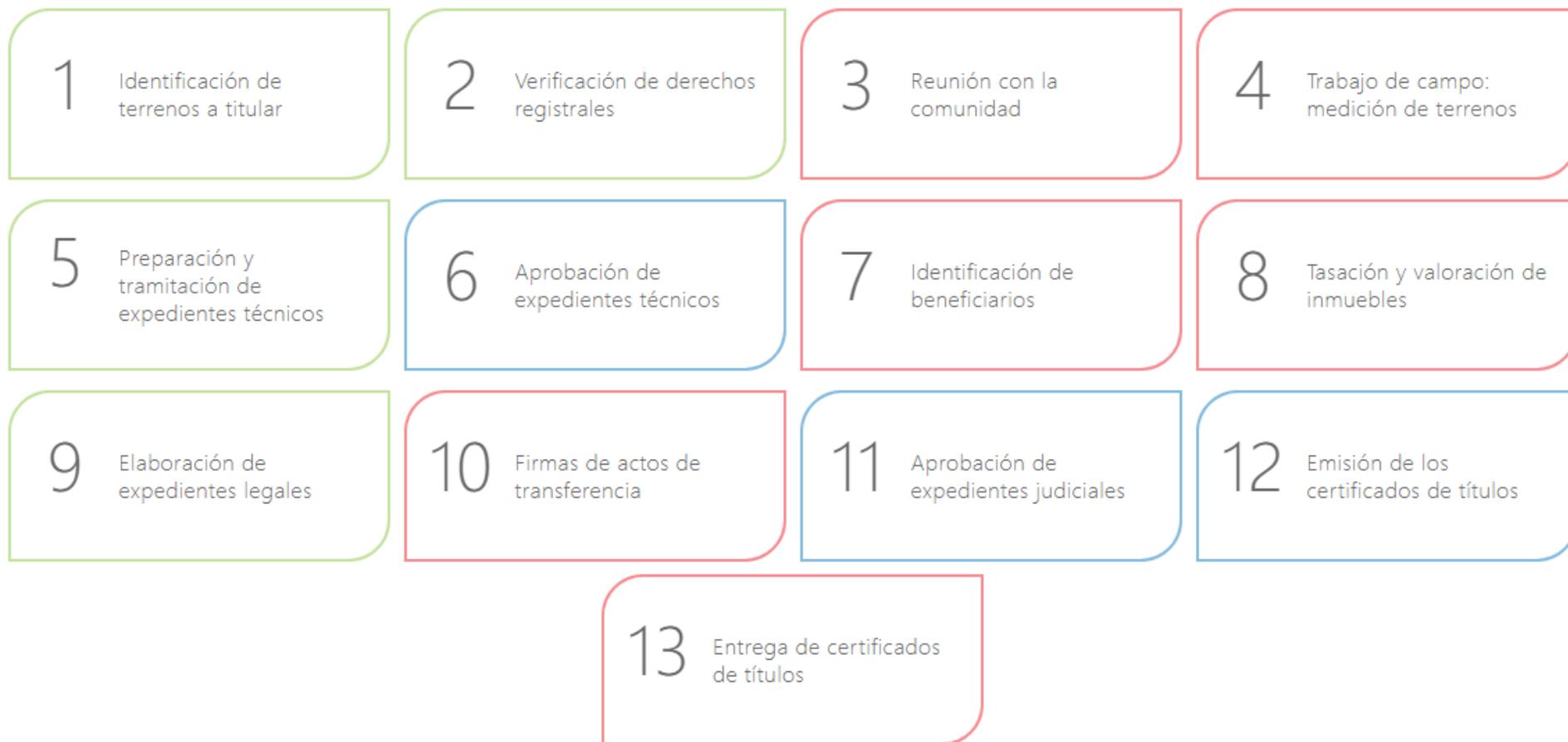


Estos son los 13 pasos que resumen los procesos que agota la CPTTE en los proyectos de titulación.

 Procesos internos de la CPTTE

 Procesos de la CPTTE con beneficiarios

 Procesos ante la Jurisdicción Inmobiliaria



## *Identificación de terreno a titular*



# Verificación de Derechos Registrales



## *Reunión con la comunidad*



## *Trabajos de campo: medición de terrenos*



# *Preparación y tramitación expedientes técnicos*



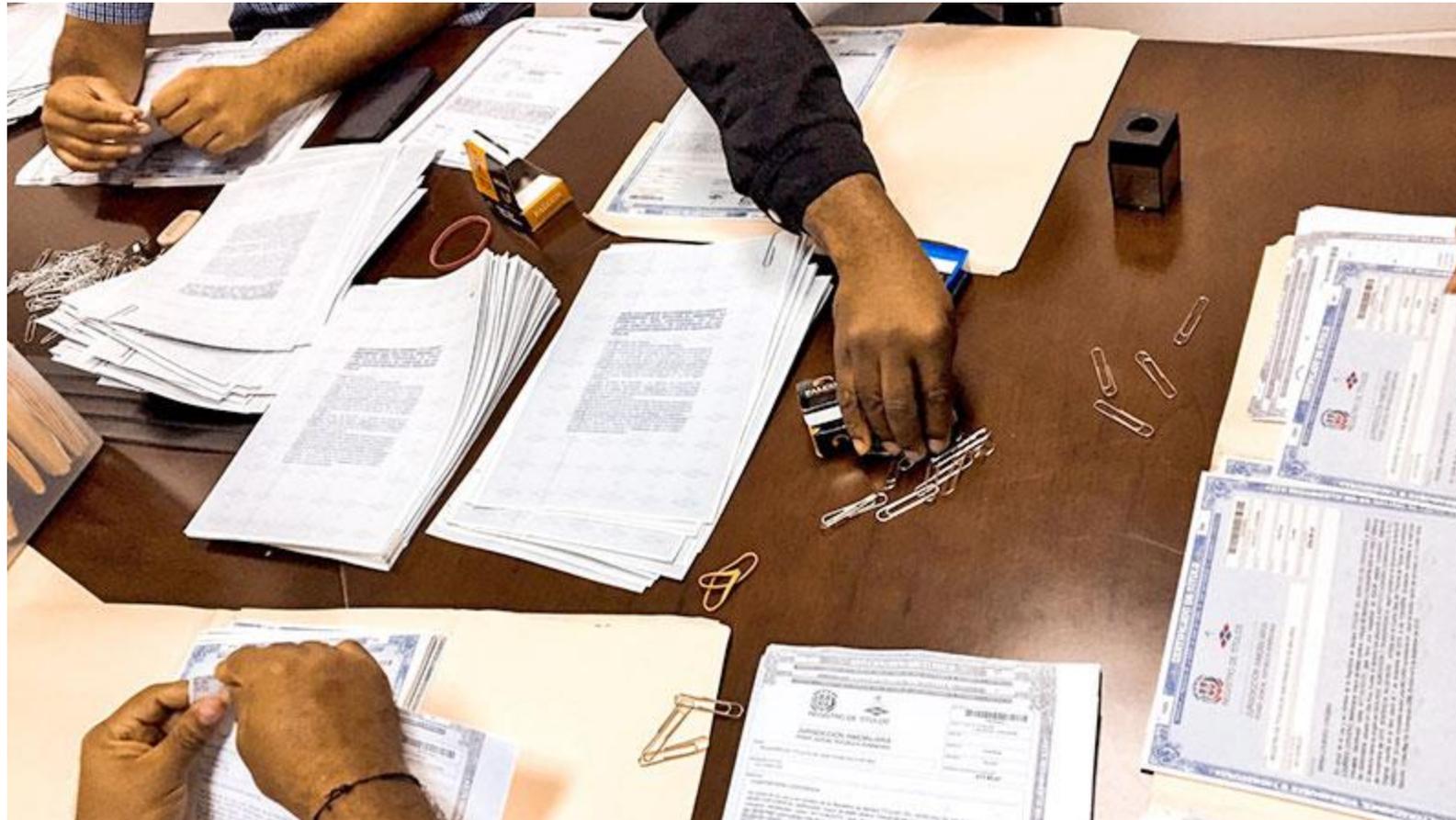
## *Identificación de beneficiarios: censos sociales*



## *Firmas de actos de transferencia*



## *Emisión de los certificados de títulos*



## *Entrega de certificados de títulos*



## *Certificados de Títulos del 2014-2018*

INSTITUCIÓN	TOTAL
Dirección General de Bienes Nacionales	1,573
Consejo Estatal del Azúcar	11,661
Instituto Nacional de la Vivienda	364
Instituto Agrario Dominicano	23,941
Banco de Reservas	214
Banco Agrícola	1,007
CPTTE	1,390
<b>Total de Títulos</b>	<b>40,150</b>

## Certificados de Títulos por Año

INSTITUCIÓN	Año				
	2014	2015	2016	2017	2018
Dirección General de Bienes Nacionales		1,021	538	14	
Consejo Estatal del Azúcar		6,276	5,385		
Instituto Nacional de la Vivienda		128	213	23	
Instituto Agrario Dominicano	645	7,519	3,975	10,521	1,281
Banco de Reservas	214				
Banco Agrícola			1,007		
CPTTE			1,390		
<b>Total de Títulos:</b>	<b>859</b>	<b>14,944</b>	<b>12,508</b>	<b>10,558</b>	<b>1,281</b>



COMISIÓN PERMANENTE  
DE TITULACIÓN DE  
TERRENOS DEL ESTADO

Conversatorio – Seminario sobre Titulación

Red Interamericana de Catastro y Registro de la  
Propiedad

Marzo 2018